

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड मोहल्ला/ कालोनी  
सोसायटी /मार्ग

भूखण्डों का मूल्य प्रति  
वर्गमीटर रुपये मे

आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति  
वर्गमीटर रुपये मे

व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की  
दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे

आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
--------	------------	----------------------------	---------------------------------------	--	---	-------	----------	-------

जिला : नरसिंहपुर

तहसील : नरसिंहपुर

वार्ड : 01

1 नेहरू वार्ड, करेली रोड केशरवानी से गोपाल दास अग्रवाल के मकान तक	2800	6900	7300	6300	5300	4800	14400	11000	11000
2 झिरना रोड	1500	3000	6000	5000	4000	3500	11000	9700	9700
3 उप मुख्य मार्ग	1500	3000	6000	5000	4000	3500	11000	9700	9700
4 शेष भाग, यू0 क्रं0 01	1300	2600	5800	4800	3800	3300	7000	5900	5900

↑ वार्ड : 01 ↑

वार्ड : 02

1 शंकर वार्ड, करेली मार्ग शिवम डेसर्स से रूपलाल साहू के मकान तक	2800	6900	7300	6300	5300	4800	14400	11000	11000
2 उप मुख्य मार्ग	1500	3000	6000	5000	4000	3500	11000	9700	9700
3 शेष भाग, यू0 क्रं0 01	1300	2600	5800	4800	3800	3300	7000	5900	5900

↑ वार्ड : 02 ↑

वार्ड : 03

1 निरंजन वार्ड, करेली रोड गोडाउन तक गोठल साहू के मकान से हरेराम यादव के मकान तक	2300	5600	6800	5800	4800	4300	13700	11400	11400
2 आदर्श कालोनी	1400	2800	5900	4900	3900	3400	11000	9800	9800

जिला पंजीयक एवं संयोजक,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

कलेक्टर एवं अध्यक्ष,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
3	गोडाउन से न0पा0 सीमा तक हरे राम के मकान से करेली रोड भगवान दास साहू के मकान तक	1600	4000	6100	5100	4100	3600	8000	7000	7000
4	नया शामिल क्षेत्र, यूनिट क्रं0 01	900	1800	5400	4400	3400	2900	7000	6000	6000
5	पुराना शेष वार्ड	1200	2400	5700	4700	3700	3200	7700	6600	6600
								↑	वार्ड : 03	↑
वार्ड : 04										
1	महाजनी वार्ड, करेली रोड शिवचरन पटेल के मकान से बट्टू पान वाले तक	2800	6900	7300	6300	5300	4800	14400	11100	11100
2	उप मुख्यमार्ग संतोष नेमा के मकान से नया बाजार तक	1700	3400	6200	5200	4200	3700	7200	6100	6100
3	शेष वार्ड भाग, यू0 क्रं0 1	1300	2600	5800	4800	3800	3300	7000	6000	6000
								↑	वार्ड : 04	↑
वार्ड : 05										
1	नरसिंह वार्ड ,करेली रोड अग्रवाल मेडिकल से ईश्वर प्रसाद नेमा के मकान तक	2800	6900	7300	6300	5300	4800	14400	11100	11100
2	उप मुख्य मार्ग नरसिंह मन्दिर रोड	1700	3400	6200	5200	4200	3700	7200	6100	6100
3	शेष वार्ड भाग, यू0 क्रं0 1	1300	2600	5800	4800	3800	3300	7000	6000	6000
								↑	वार्ड : 05	↑
वार्ड : 06										

जिला पंजीयक एवं संयोजक,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

कलेक्टर एवं अध्यक्ष,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये में		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत RBC शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
1	संजय वार्ड ,उप मुख्य मार्ग सुरेश दुबे के मकान से जोशी के मकान तक	1500	3000	6000	5000	4000	3500	11100	10600	10600
2	शेष वार्ड भाग, यू0 क्रं0 1	900	1800	5400	4400	3400	2900	7100	6600	6600
								↑	वार्ड : 06	↑
वार्ड : 07										
1	किशानी वार्ड ,उप मुख्य मार्ग इन्दर मामा से किशनलाल के मकान तक	1500	3000	6000	5000	4000	3500	11100	10600	10600
2	शेष वार्ड भाग, यू0 क्रं0 1	900	1800	5400	4400	3400	2900	7100	6600	6600
								↑	वार्ड : 07	↑
वार्ड : 08										
1	सुभाष वार्ड से गांधी चौक तक	2800	6900	7300	6300	5300	4800	15300	12100	12100
2	पाठक वार्ड , मुख्य मार्ग पोस्ट आफिस से लाल महल तक	2700	6600	7200	6200	5200	4700	15000	12000	12000
3	छिन्दवाड रोड स्थित	1300	2600	5800	4800	3800	3300	8500	7200	7200
4	सीगरी नदी का दक्षिणी भाग, रोड से हटकर , यू0 क्रं0 2	800	1600	5300	4300	3300	2800	7000	6300	6300
5	उप मुख्य मार्ग	1700	3400	6200	5400	4200	3700	13000	10600	10600
6	शेष वार्ड भाग	1200	2400	5700	4700	3700	3200	8200	7100	7100
								↑	वार्ड : 08	↑
वार्ड : 09										

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
1	बेलापुरकर वार्ड ,बेलापुरकर मुख्य मार्ग बेलापुरकर अस्पताल से पोस्ट आफिस तक	2900	7300	7400	6400	5400	4900	15900	12000	12000
2	छिन्दवाडा रोड स्थित	1300	2600	5800	4800	3800	3300	8500	7200	7200
3	सीगरी नदी का दक्षिणी भाग, ( छिन्दवाडा रोड छोडकर ) यू0 क्रं0 02	800	1600	5300	4300	3300	2800	7000	6300	6300
4	उप मुख्य मार्ग	1700	3400	6200	5200	4200	3700	13000	10600	10600
5	शेष वार्ड भाग	1200	2400	5700	4700	3700	3200	8200	7100	7100
								↑	वार्ड : 09	↑
वार्ड : 10										
1	शिवाजी वार्ड ,मुख्य मार्ग न्यू क्लाथ स्टोर्स से भारत शू कम्पनी तक	3300	9000	7800	6800	5800	5300	16000	12000	12000
2	छिन्दवाडा रोड	2000	5000	6500	5500	4500	4000	12000	8700	8700
3	उप मुख्य मार्ग	1700	3400	6200	5200	4200	3700	11800	8200	8200
4	शेष वार्ड भाग, यू0 क्रं0 02	1400	2800	5900	4900	3900	3400	9000	7600	7600
								↑	वार्ड : 10	↑
वार्ड : 11										
1	तिलक वार्ड,मुख्य मार्ग , प्रेम संन्स से यामाहा शोरूम तक	2900	7300	7400	6400	5400	4900	16000	11000	11000
2	लेवर तिराहा से सीगरी नदी तक छिन्दवाडा रोड	2000	5000	6500	5500	4500	4000	12000	8700	8700
3	सीगरी नदी से न0पा0 सीमा छिन्दवाडा रोड	1300	2600	5800	4800	3800	3300	8500	7200	7200

जिला पंजीयक एवं संयोजक,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

कलेक्टर एवं अध्यक्ष,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
4	उप मुख्य मार्ग	1200	2400	5700	4700	3700	3200	9700	8600	8600
5	शेष भाग, यू0 क्रं0 03	800	1600	5300	4300	3300	2800	6700	6100	6100
								↑	वार्ड : 11	↑
<b>वार्ड : 12</b>										
1	मुशरान वार्ड , मुख्य मार्ग , रामजी हेयर कटिंग से मजार तक	2900	7000	7400	6400	5400	4900	16000	12000	12000
2	साकल रोड एस के दुबे के मकान से इकबाल अहमद के मकान तक साकल रोड	1800	3600	6300	5300	4300	3800	10000	8800	8800
3	इकबाल अहमद से न0 पा0 सीमा तक साकल रोड	1300	2600	5800	4800	3800	3300	6800	6000	6000
4	आनन्द नगर कालोनी	2000	4000	6500	5500	4500	4000	7900	7000	7000
5	उप मुख्य मार्ग	1700	3400	6200	5200	4200	3700	8700	7600	7600
6	पुराना शेष भाग	1600	3200	6100	5100	4100	3600	8700	7600	7600
7	न0 पा0 नया शामिल क्षेत्र , उप मुख्य मार्ग	1000	2000	5500	4500	3300	2800	6100	5700	5700
8	न0 पा0 नया शामिल क्षेत्र, शेष भाग यू0 क्रं0 03	900	1800	5400	4400	3400	2900	6000	5600	5600
								↑	वार्ड : 12	↑
<b>वार्ड : 13</b>										
1	कृष्णा वार्ड, मुख्य मार्ग ,रेल्वे स्टेशन मार्ग , शिवम फुटवेयर से जेल मजार तक	2900	7300	7400	6400	5400	4900	16000	11900	11900
2	मण्डी रोड	2300	4600	6800	5800	4800	4300	11000	8800	8800
3	उप मुख्य मार्ग	1800	3600	6300	5300	4300	3800	9000	7900	7900

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
4 शेष भाग,	यू0 क्रं0 03	1500	3000	6000	5000	4000	3500	8500	7400	7400
								↑	वार्ड : <b>13</b>	↑
<b>वार्ड : 14</b>										
1 गया दत्त वार्ड, मुख्य मार्ग , कैलाश नेमा के मकान से नवीन डेसर्स तक		2900	7300	7400	6400	5400	4900	16000	11900	11900
2 उप मुख्य मार्ग		1800	3600	6300	5300	4300	3800	9000	7900	7900
3 शेष भाग,	यू0 क्रं0 03	1500	3000	6000	5000	4000	3500	8500	7400	7400
								↑	वार्ड : <b>14</b>	↑
<b>वार्ड : 15</b>										
1 राम वार्ड, मुख्य मार्ग , चन्द्रभान सोनी के मकान से राम मन्दिर होते हुये गुदरी स्टेशन रोड		2900	7300	7400	6400	5400	4900	16000	11900	11900
2 उप मुख्य मार्ग		1900	3800	6400	5400	4400	3900	11500	10300	10300
3 शेष भाग,	यू0 क्रं0 03	1700	3400	6200	5400	4200	3700	8800	7700	7700
								↑	वार्ड : <b>15</b>	↑
<b>वार्ड : 16</b>										
1 गाँधी वार्ड, मुख्य मार्ग , पंजाब नेशनल बैंक से झिरा भोजनालय तक		2900	7300	7400	6400	5400	4900	16000	11000	11000
2 उप मुख्य मार्ग		1800	3600	6300	5300	4300	3800	10000	8000	8000

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
3 शेष भाग,	यू0 क्रं0 03	1200	2400	5700	4700	3700	3200	8000	7000	7000
								↑	वार्ड : <b>16</b>	↑
<b>वार्ड : 17</b>										
1 बजरंग वार्ड, मुख्य मार्ग , झिरा भोजनालय से करनसिंह चौधरी के मकान तक		3300	9000	7800	6800	5800	5300	16000	12000	12000
2 उप मुख्य मार्ग		1800	3600	6300	5300	4300	3800	9000	6800	6800
3 शेष भाग,	यू0 क्रं0 03	1200	2400	5700	4700	3700	3200	7800	6000	6000
								↑	वार्ड : <b>17</b>	↑
<b>वार्ड : 18</b>										
1 पटैल वार्ड, मुख्य मार्ग , मो0 सलीम के मकान से विनोद तिवारी के मकान तक		2400	6000	6900	5900	4900	4400	12000	7800	7800
2 उप मुख्य मार्ग		1800	3600	6300	5300	4300	4300	9000	6800	6800
3 शेष भाग,	यू0 क्रं0 03	1200	2400	5700	4700	3700	3200	7800	6000	6000
								↑	वार्ड : <b>18</b>	↑
<b>वार्ड : 19</b>										
1 इंदिरा वार्ड, मुख्य मार्ग , पुरुषोत्तम साहू के मकान से परवेश डेसर बस स्टेण्ड रोड , बाहरी रोड , स्टेशन रोड		3300	9000	7800	6800	5800	5300	16000	12000	12000
2 सुभाष पार्क से बस स्टेण्ड तिराहा तक		2900	7300	7400	6400	5400	4900	15900	12000	12000

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
3	उप मुख्य मार्ग , अन्दरूनी स्टेशन	1600	3200	6100	5100	4100	3600	9000	7500	7500
4	शेष भाग, यू0 क्रं0 03	1400	2800	5900	4900	3900	3400	8500	7300	7300
								↑	वार्ड : <b>19</b>	↑
<b>वार्ड : 20</b>										
1	आजाद वार्ड, मुख्य मार्ग , चौरसिया कृषि केन्द्र से हनीफ के मकान तक	2900	7300	7400	6400	5400	4900	15800	12000	12000
2	उप मुख्य मार्ग	1800	3600	6300	5300	4300	3800	12000	10000	10000
3	शेष भाग, यू0 क्रं0 03	1200	2400	5700	4700	3700	3200	8000	6700	6700
								↑	वार्ड : <b>20</b>	↑
<b>वार्ड : 21</b>										
1	कामथ वार्ड , मुख्य मार्ग , जैन जनरल स्टोर्स से कमलाबाई सोनी के मकान तक	2900	7000	7400	6400	5400	4900	16000	12000	12000
2	डासवर्सन सुदा कालोनी नया शामिल क्षेत्र	1300	2600	5800	4800	3800	3300	8700	7300	7300
3	नया शामिल क्षेत्र , उप मुख्य मार्ग	1200	2400	5700	4700	3700	3200	7700	6700	6700
4	प्रगति विमाना स्टोर्स से राजेन्द्र राजपूत के मकान तक	1500	3000	6000	5000	4000	3500	8400	7300	7300
5	उप मुख्य मार्ग	2300	4600	6800	5800	4800	4300	11000	7800	7800
6	पुराना शेष वार्ड	1400	2800	5900	4900	3900	3400	8800	7400	7400
7	शेष भाग यू0 क्रं0 03	1100	2200	5600	4600	3600	3100	7600	6600	6600

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
↑ वार्ड : <b>21</b> ↑										
वार्ड :	<b>22</b>									
1	शास्त्री वार्ड, मुख्य मार्ग लाल महल से न0 पा0 तिराहा तक	2700	6600	7200	6200	5200	4700	15900	12000	12000
2	गॉंधी चौक से इमरत लाल के मकान तक झिरना रोड	2000	4000	6500	5500	4500	4000	11000	9700	9700
3	बेयर हाउस रोड पवन मेडिकल स्टोर्स से मढिया तक	2300	4400	6800	5800	4800	4300	10900	7600	7600
4	पुरानी सीमा का भाग	1900	3900	6400	5400	4400	3900	9700	8600	8600
5	नया शामिल क्षेत्र, यू0 क्रं0 04	1300	2600	5800	4800	3800	3300	8600	7600	7600
↑ वार्ड : <b>22</b> ↑										
वार्ड :	<b>23</b>									
1	शंकराचार्य वार्ड, मुख्य मार्ग , न0 पा0 तिराहा से काका बेग हाउस तक	2800	6900	7300	6300	5300	4800	15300	11900	11900
2	न0 पा0 तिराहा से गुप्ता आयरन तक	2300	4600	6800	5800	4800	4300	10900	7600	7600
3	विवेक हेयर कटिंग से नरसिंह टेडर्स तक	1700	3400	6200	5400	4200	3700	8800	7700	7700
4	धनारे तिराहा से तिंदनी मार्ग न0 पा0 सीमा तक गुप्ता आयरन से	1100	2200	5600	4600	3600	3100	7500	6000	6000
5	धनारे कालोनी गली में	1200	2400	5700	4700	3700	3200	7700	6000	6000
6	कालेज रोड इतवारा तक चन्द्रशेखर साहू के मकान से काका बेग हाउस तक	2400	4800	6900	5900	4900	4400	11100	7600	7600
7	हाउसिंग बोर्ड कालोनी नया शामिल क्षेत्र त्रिमूति नगर	1400	2800	5900	4900	3900	3400	7800	6000	6000

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे			
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम	
8	उप मुख्य मार्ग	1700	3400	6200	5400	4200	3700	8800	7000	7000	
9	नया शामिल क्षेत्र , उप मुख्यमार्ग	1300	2600	5800	4800	3800	3300	7600	6000	6000	
10	पुरानी सीमा का भाग , शेष भाग	1300	2600	5800	4800	3800	3300	7600	6000	6000	
11	नया शामिल क्षेत्र, शेष भाग	यू0 क्रं0 04	1200	2400	5700	4700	3700	3200	7600	6000	6000
								↑	वार्ड : <b>23</b>	↑	
वार्ड : <b>24</b>											
1	राजीव वार्ड, काका बेग से जैन किराना तक	2400	5600	6900	5900	4900	4400	11100	7600	7600	
2	श्री राम टेडर्स से रेवानगर कालोनी तक	1500	3000	6000	5000	4000	3500	8400	7300	7300	
3	डायवर्सन सुदा कालोनी	1500	3000	6000	5000	4000	3500	8400	7300	7300	
4	उप मुख्यमार्ग	1500	3000	6000	5000	4000	3500	8400	7300	7300	
5	नया शामिल , उप मुख्यमार्ग	1300	2600	5800	4800	3800	3300	7700	6700	6700	
6	पुराना वार्ड क्षेत्र	1400	2800	5900	4900	3900	3400	8400	7300	7300	
7	नया शामिल क्षेत्र, शेष भाग	यू0 क्रं0 04	1200	2400	5700	4700	3700	3200	7600	6600	6600
								↑	वार्ड : <b>24</b>	↑	
वार्ड : <b>25</b>											
1	नकटुआ, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1700	3400	4700	3800	3200	2800	12000	10900	10900	
2	नकटुआ, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	1000	1800	4000	3100	2500	2100	10800	8600	8600	
3	डायवर्सन सुदा कालोनी , रोड से हटकर	1200	2400	4200	3300	2700	2300	10900	8700	8700	

जिला पंजीयक एवं संयोजक,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

कलेक्टर एवं अध्यक्ष,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में			व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये में			
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
							↑	वार्ड : <b>25</b>	↑	
<b>वार्ड : 26</b>										
1	रौसरा, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1700	3400	4700	3800	3200	2800	12000	10900	10900
2	रौसरा, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	1400	2800	4400	3500	2900	2500	10100	9700	9700
3	डायवर्सन सुदा कालोनी , रोड से हटकर	1500	3000	4500	3600	3000	2600	10200	9800	9800
							↑	वार्ड : <b>26</b>	↑	
<b>वार्ड : 27</b>										
1	डेढवारा, सीमा बाहर, (ii) रोड पर	2200	4400	5200	4300	3700	3300	14500	11300	11300
2	डेढवारा, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	1200	2400	4200	3300	2700	2300	7300	6600	6600
3	डायवर्सन सुदा कालोनी , रोड से हटकर	1300	2600	4300	3300	2800	2400	8000	6000	6000
							↑	वार्ड : <b>27</b>	↑	
<b>वार्ड : 28</b>										
1	बास कुँवारी, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1700	3400	4700	3800	3200	2800	12000	11000	11000
2	बास कुँवारी, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	1000	2000	4000	3100	2500	2100	5300	5000	5000
3	डायवर्सन सुदा कालोनी , रोड से हटकर	1200	2400	4200	3300	2700	2300	7000	6000	6000
							↑	वार्ड : <b>28</b>	↑	
<b>वार्ड : 29</b>										
1	खमतरा, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1400	2800	4400	3500	2900	2500	10500	9800	9800

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे			व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे			
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
2	खमतरा, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	900	1800	3900	3000	2400	2100	5500	4800	4800
								↑	वार्ड : 29	↑
वार्ड : 30										
1	सिंहपुर बडा (i) छिन्दवाडा रोड	1000	2000	3500	3100	2400	2000	7000	6000	6000
2	सिंहपुर बडा (ii) रोड से हटकर	700	1400	3200	2800	2100	1700	5000	4000	4000
								↑	वार्ड : 30	↑
वार्ड : 31										
1	डागीढाना (i) सिवनी रोड	1000	2000	3500	3100	2400	2000	7000	6000	6000
2	डागीढाना (ii) रोड से हटकर	600	1200	3100	2700	2000	1600	5000	4000	4000
								↑	वार्ड : 31	↑
वार्ड : 32										
1	मुंगवानी (i) सिवनी रोड मार्ग	800	1600	3300	2900	2200	1800	6000	5000	5000
2	मुंगवानी (ii) रोड से हटकर	500	1000	3000	2500	1900	1500	5000	4000	4000
								↑	वार्ड : 32	↑

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड मोहल्ला/ कालोनी  
सोसायटी /मार्ग

भूखण्डों का मूल्य प्रति  
वर्गमीटर रुपये मे

आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति  
वर्गमीटर रुपये मे

व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की  
दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे

आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
--------	------------	----------------------------	---------------------------------------	--	---	-------	----------	-------

जिला : नरसिंहपुर

तहसील : गोटेगांव

वार्ड : 01

1 आजाद वार्ड, (i) नरसिंहपुर से जबलपुर रोड (बाम्बे रोड ) पर बडे पुल से भगत राम चौराहा तक	3800	9200	8100	7300	6300	5800	18100	17100	17100
2 भगत राम चौराहा से सांकल रोड पर नगर पंचायत सीमा तक	1800	3800	6100	5300	4300	3800	12700	11700	11700
3 उप मुख्य मार्ग	1600	3000	5900	5100	4100	3600	12400	11400	11400
4 शेष भाग, यूनिट क्रं0 01	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000

↑ वार्ड : 01 ↑

वार्ड : 02

1 कामथ वार्ड, भगत राम चौराहा से सांकल रोड पर नगर पंचायत सीमा तक	1800	3800	6100	5300	4300	3800	12700	11700	11700
2 उप मुख्य मार्ग	1200	2600	5500	4700	3700	3200	11500	10500	10500
3 शेष भाग, यूनिट क्रं0 01	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000

↑ वार्ड : 02 ↑

वार्ड : 03

1 नेहरू वार्ड, नरसिंहपुर से जबलपुर रोड (बाम्बे रोड ) पर भगत राम चौराहा से लाठ गॉव चौराहा तक	3800	9200	8100	7300	6300	5800	18100	17100	17100
2 लाठ गॉव चौराहा से जबलपुर रोड पर डॉ0 दत्ता के मकान तक	2500	4300	6800	6000	5000	4500	13200	12200	12200

जिला पंजीयक एवं संयोजक,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

कलेक्टर एवं अध्यक्ष,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में			व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये में			
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
3	डाँ0 दत्ता के मकान से गल्ला मण्डी नगर पंचायत सीमा तक	1500	2400	5800	5000	4000	3500	11600	10600	10600
4	उप मुख्य मार्ग	1400	2200	5700	4900	3900	3400	11300	10300	10300
5	शेष भाग, यूनिट क्रं0 01	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000
								↑	वार्ड : 03	↑
वार्ड : 04										
1	हरदौल वार्ड, नरसिंहपुर से जबलपुर रोड (बाम्बे रोड) पर हनुमान जी की मढिया से लाठ गॉव चौराहा तक	3800	9200	8100	7300	6300	5800	18100	17100	17100
2	लाठ गॉव चौराहा से जबलपुर रोड पर डाँ0 दत्ता के मकान तक	2500	4300	6800	6000	5000	4500	13200	12200	12200
3	डाँ0 दत्ता के मकान से गल्ला मण्डी नगर पंचायत सीमा तक	1500	2400	5800	5000	4000	3500	11600	10600	10600
4	लाठ गॉव चौराहा से धूमा रोड पर नगर पंचायत सीमा तक	1500	2400	5800	5000	4000	3500	11300	10300	10300
5	उप मुख्य मार्ग	1400	2200	5700	4900	3900	3400	11300	10300	10300
6	शेष भाग, यूनिट क्रं0 03	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000
								↑	वार्ड : 04	↑
वार्ड : 05										
1	बोस वार्ड, मुख्य मार्ग	1600	3100	5900	5100	4100	3600	11600	10600	10600
2	लाठ गॉव चौराहा से धूमा रोड पर नगर पंचायत सीमा तक	1500	2400	5800	5000	4000	3500	11300	10300	10300
3	उप मुख्य मार्ग	1400	2600	5700	4900	3900	3400	11000	10000	10000
4	शेष भाग, यूनिट क्रं0 03	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे			व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे			
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
							↑	वार्ड : <b>05</b>	↑	
वार्ड :	<b>06</b>									
1	गाँधी वार्ड, मुख्य मार्ग	1600	3100	5900	5100	4100	3600	11600	10600	10600
2	उप मुख्य मार्ग	1400	2600	5700	4900	3900	3400	11000	10000	10000
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 03	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000
							↑	वार्ड : <b>06</b>	↑	
वार्ड :	<b>07</b>									
1	बजरना वार्ड, रिफ्टा से पंचायती जैन मन्दिर होते हुए आनन्द सोनी के मकान तक	1500	2900	5800	5000	4000	3500	11600	10600	10600
2	उप मुख्य मार्ग	1300	2400	5600	4800	3800	3300	11300	10300	10300
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 03	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000
							↑	वार्ड : <b>07</b>	↑	
वार्ड :	<b>08</b>									
1	शास्त्री वार्ड, नरसिंहपुर से जबलपुर रोड (बाम्बे रोड)पर बडे पुल से हनुमान जी की मढिया तक	3800	9200	8100	7300	6300	5800	18100	17100	17100
2	रिफ्टा से भगत राम चौराहा तक	3000	6200	7300	6500	5500	5000	13500	12500	12500
3	उप मुख्य मार्ग	1800	3500	6100	5300	4300	3800	12400	11400	11400
4	शेष भाग, यूनिट क्रं0 03	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये में		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
↑ वार्ड : <b>08</b> ↑										
वार्ड :	<b>09</b>									
1	गौरा देवी वार्ड, अल्का टाकीज से रिप्टा तक	2200	5300	6500	5700	4700	4200	14200	13200	13200
2	उप मुख्य मार्ग	1400	2600	5700	4900	3900	3400	11600	10600	10600
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 02	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000
↑ वार्ड : <b>09</b> ↑										
वार्ड :	<b>10</b>									
1	गुरूनानक वार्ड, फुहारा चौक से अल्का टाकीज तक (रिप्टा रोड )	2200	5300	6500	5700	4700	4200	14200	13200	13200
2	फुहारा चौक से माँ नर्मदा जी मंदिर तक बगासपुर रोड पर	2200	5300	6500	5700	4700	4200	14200	13200	13200
3	माँ नर्मदा जी मंदिर से रेल्वे पुल तक	1900	2400	6200	5400	4400	3900	14200	13200	13200
4	उपमुख्य मार्ग ,	1300	2200	5600	4800	3800	3300	11100	10100	10100
5	शेष भाग यूनिट क्रं0 02	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000
↑ वार्ड : <b>10</b> ↑										
वार्ड :	<b>11</b>									
1	पटैल वार्ड, रेल्वे पुल से नगर पंचायत सीमा तक बगासपुर रोड पर दोनो ओर	1400	2700	5700	4900	3900	3400	11600	10600	10600
2	उप मुख्य मार्ग	1200	2300	5500	4700	3700	3200	11200	10200	10200

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 02	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000
								↑	वार्ड : 11	↑
वार्ड : 12										
1	देव ठाकुर बाबा वार्ड, फुहारा चौक से माँ नर्मदा जी मंदिर तक बगासपुर रोड पर	2200	5300	6500	5700	4700	4200	14200	13200	13200
2	माँ नर्मदा जी मंदिर से रेल्वे पुल तक	1900	2400	6200	5400	4400	3900	14200	13200	13200
3	उपमुख्य मार्ग ,	1600	2200	5900	5100	4100	3600	11500	10500	10500
4	शेष भाग, यूनिट क्रं0 02	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000
								↑	वार्ड : 12	↑
वार्ड : 13										
1	रूद्र वार्ड, नरसिंहपुर से जबलपुर रोड (बाम्बे रोड) पर पेटोल पम्प से बडे पुल तक	3800	9200	8100	7300	6300	5800	18100	17100	17100
2	फुहारा चौक से रिफ्टा तक	2200	5300	6500	5700	4700	4200	14200	13200	13200
3	फुहारा चौक से तहसील कार्यालय रोड से होते हुए पेटोल पम्प तक दोनो ओर	2200	5300	6500	5700	4700	4200	14200	13200	13200
4	उप मुख्य मार्ग	1400	2500	5700	4900	3900	3400	11500	10500	10500
5	शेष भाग, यूनिट क्रं0 02	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000
								↑	वार्ड : 13	↑

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे			व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे			
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
<b>वार्ड : 14</b>										
1	भगत सिंह वार्ड, नर. रोड पर (पुराना बस स्टेण्ड ) रज्जू ठेकेदार के मकान से न. पंचा. सीमा तक	2200	4500	6500	5700	4700	4200	13200	12200	12200
2	उप मुख्य मार्ग	1400	2600	5700	4900	3900	3400	11600	10600	10600
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 02	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000
								↑	<b>वार्ड : 14</b>	↑
<b>वार्ड : 15</b>										
1	देवमुरलीधर वार्ड, नरसिंहपुर से जबलपुर रोड (बाम्बे रोड ) पर पन्कज जैन के मकान से बडे पुल तक	3800	9200	8100	7300	6300	5800	18100	17100	17100
2	नरसिंहपुर रोड (बाम्बे रोड) पर पुराना बस स्टेण्ड पन्कज जैन के मकान से नगर पंचायत सीमा तक	2200	4500	6500	5700	4700	4200	13200	12200	12200
3	उप मुख्य मार्ग	1400	2600	5700	4900	3900	3400	11600	10600	10600
4	शेष भाग, यूनिट क्रं0 01	1000	2000	5300	4500	3500	3000	10000	9000	9000
								↑	<b>वार्ड : 15</b>	↑
<b>वार्ड : 16</b>										
1	कुम्हडा खेडा, सीमा बाहर, (i) रोड पर	900	1800	4800	4000	3300	3000	7500	6500	6500
2	कुम्हडा खेडा, सीमाबाहर, (ii) रोड से हटकर	700	1400	4500	3700	3100	2700	7000	6000	6000
3	करकबेल, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1100	2100	4900	4100	3500	3100	7800	6800	6800

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये में		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
4	करकबेल, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	900	1800	4800	4000	3300	3000	7400	6400	6400
5	गोटेगाँव खेडा, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1100	2100	4900	4100	3500	3100	7800	6800	6800
6	गोटेगाँव खेडा, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	900	1800	4800	4000	3300	3000	7400	6400	6400
7	छिदौरी, सीमा बाहर, (i) रोड पर	600	1200	4400	3600	3000	2600	6900	5900	5900
8	छिदौरी, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	500	1000	4300	3500	2900	2500	6600	5600	5600
9	बगासपुर, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1000	1800	4800	4000	3300	3000	7400	6400	6400
10	बगासपुर, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	500	1100	4300	3500	2900	2500	6800	5800	5800
11	बौछार, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1000	1800	4800	4000	3300	3000	7500	6500	6500
12	बौछार, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	600	1200	4400	3600	3000	2600	6800	5800	5800
13	मानेगाँव, सीमा बाहर, (i) रोड पर	500	1100	4300	3500	2900	2500	6800	5800	5800
14	मानेगाँव, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	300	600	4100	3300	2700	2300	6300	5300	5300
15	श्रीनगर, सीमा बाहर, (i) रोड पर	600	1200	4400	3600	3000	2600	6800	5800	5800
16	श्रीनगर, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	300	600	4100	3300	2700	2300	6300	5300	5300

↑ वार्ड : **16** ↑

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड मोहल्ला/ कालोनी  
सोसायटी /मार्ग

भूखण्डों का मूल्य प्रति  
वर्गमीटर रुपये में

आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति  
वर्गमीटर रुपये में

व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की  
दर प्रति वर्गमीटर रुपये में

आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
--------	------------	----------------------------	---------------------------------------	--	---	-------	----------	-------

जिला : नरसिंहपुर

तहसील : करेली

वार्ड : 01

क्र.सं.	विवरण	3000	7000	7500	6500	5500	5000	16000	15000	15000
1	सुभाष वार्ड, मुख्य मार्ग - (i) रेल्वे स्टेशन से निरन्जन चौक तक (ii) निरन्जन चौक से कमनिय गेट तक	3000	7000	7500	6500	5500	5000	16000	15000	15000
2	उप मुख्य मार्ग, (i) कमनिय गेट से वेयर हाउस तक	2450	5000	6950	5950	4950	4450	13100	11900	11900
3	(ii) रांकई रोड शा. वयर हाउस से नेमा वेयर हाउस तक	2200	4000	6700	5700	4700	4200	12000	10000	10000
4	शेष भाग -- विकसित / परिवर्तित कालोनी	1800	3400	6300	5300	4300	3800	10800	9600	9600
5	अविकसित ( अन्य ) यूनिट क्रं0 03	1300	3000	5800	4800	3800	3300	12000	10800	10800

↑ वार्ड : 01 ↑

वार्ड : 02

क्र.सं.	विवरण	5000	11000	9500	8500	7500	7000	14500	13300	13300
1	जय प्रकाश वार्ड, मुख्य मार्ग, (i) बरमान चौराहा से रेस्ट हाउस तक (ii) निरन्जन चौक से कमनिय गेट तक	5000	11000	9500	8500	7500	7000	14500	13300	13300
2	उप मुख्य मार्ग, (i) कमनिय गेट से वेयर हाउस तक	2450	5000	6950	5950	4950	4450	12600	11400	11400
3	(ii) टाकिज रोड	2000	3500	6500	5500	4500	4000	11000	10000	10000
4	अन्य मार्ग -- विकसित / परिवर्तित क्षेत्र	1800	3400	6300	5300	4300	3800	10800	9600	9600
5	अविकसित ( अन्य ) यूनिट क्रं0 02	1300	3000	5800	4800	3800	3300	10000	8000	8000

↑ वार्ड : 02 ↑

जिला पंजीयक एवं संयोजक,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

कलेक्टर एवं अध्यक्ष,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
<b>वार्ड : 03</b>										
1	निरन्जन वार्ड, मुख्य मार्ग , नाले से टाकीज रोड	2000	3500	6500	5500	4500	4000	12900	11700	11700
2	परिवर्तित / विकसित कालोनी	1800	3400	6300	5300	4300	3800	11700	10500	10500
3	अविकसित ( अन्य ) यूनिट क्रं0 02	1300	3000	5800	4800	3800	3300	10600	9400	9400
								↑	<b>वार्ड : 03</b>	↑
<b>वार्ड : 04</b>										
1	हनुमान वार्ड, परिवर्तित / विकसित कालोनी	1450	3100	5950	4950	3950	3450	11600	10400	10400
2	अविकसित ( अन्य ) यूनिट क्रं0 02	1200	3000	5700	4700	3700	3200	10500	9300	9300
								↑	<b>वार्ड : 04</b>	↑
<b>वार्ड : 05</b>										
1	गनेश वार्ड, बरमान चौराहा से इमलिया रोड	1600	3400	6100	5100	4100	3600	11600	10400	10400
2	परिवर्तित / विकसित कालोनी	1400	3200	5900	4900	3900	3400	10500	9300	9300
3	अविकसित ( अन्य ) यूनिट क्रं0 05	1200	3000	5700	4700	3700	3200	9500	8200	8200
								↑	<b>वार्ड : 05</b>	↑
<b>वार्ड : 06</b>										
1	अम्बेडकर वार्ड, मुख्य मार्ग, (i) सफेद पुल से बरमान चौराहा	3600	8000	8100	7100	6100	5600	16100	14900	14900
2	उप मुख्य मार्ग, (i) बरमान चौराहा से इमलिया रोड दोना ओर	3250	6500	7750	6750	5750	5250	14800	13600	13600
3	(ii) सुधीर शर्मा के मकान से मन्दी जाने वाला रोड	3250	6500	7750	6750	5750	5250	14800	13600	13600

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये में			
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम	
4	परिवर्तित / विकसित कालोनी	2000	3500	6500	5500	4500	4000	13600	12300	12300	
5	अविकसित ( अन्य )	यूनिट क्रं0 01	1500	3400	6000	5000	4000	3500	10000	9000	9000
								↑	वार्ड : <b>06</b>	↑	
<b>वार्ड : 07</b>											
1	राजेन्द्र वार्ड, मुख्य मार्ग, (i) बरमान चौराहा से रेस्ट हाउस रोड तक	5500	11000	10000	9000	8000	7500	18200	17000	17000	
2	उप मुख्य मार्ग, (i) बरमान चौराहा से इमलिया रोड	3250	6500	7750	6750	5750	5250	16800	15600	15600	
3	(ii) सुधीर शर्मा के मकान से मण्डी रोड तक	3200	6400	7700	6700	5700	5200	16000	15000	15000	
4	(iii) पुराना स्टेट बैंक रोड	3000	6000	7500	6500	5500	5000	15000	14000	14000	
5	(iv) हाई स्कूल से जय ज्वाला मार्ग तक	4200	8500	8700	7700	6700	6200	17000	16000	16000	
6	(v) उर्वशी कलेक्शन से नेमा चक्की तक	4200	8500	8700	7700	6700	6200	17000	17000	17000	
7	अन्य मार्ग,	यूनिट क्रं0 02	1800	6000	6300	5300	4300	3800	15600	14400	14400
								↑	वार्ड : <b>07</b>	↑	
<b>वार्ड : 08</b>											
1	राधावल्लभ वार्ड, मुख्य मार्ग, (i) बरमान चौराहा से रेस्ट हाउस तक	5500	11000	10000	9000	8000	7500	18200	17000	17000	
2	उप मुख्य मार्ग, (i) टाकिज रोड , जय ज्वाला मार्ग	4500	9000	9000	8000	7000	6500	16800	15600	15600	
3	(ii) सुधीर शर्मा के मकान से मण्डी रोड	4500	9000	9000	8000	7000	6500	17600	15600	15600	
4	(iii) बडकुर कलेक्शन से डॉ. काकरियां	4500	9000	9000	8000	7000	6500	17600	16400	16400	

जिला पंजीयक एवं संयोजक,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

कलेक्टर एवं अध्यक्ष,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये में		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
5	अन्य मार्ग, यूनिट क्रं0 02	1800	6000	6300	5300	4300	3800	15600	14400	14400
								↑	वार्ड : <b>08</b>	↑
वार्ड : <b>09</b>										
1	लक्ष्मीनारायण वार्ड , मुख्य मार्ग , (i) लक्ष्मीनारायण वार्ड बरमान चौराहा से रेस्ट हाउस तक	5500	11000	10000	9000	8000	7500	18300	17100	17100
2	उप मुख्य मार्ग, (i) निरन्जन चौक से स्टेशन तक	3000	7000	7500	6500	5500	5000	16000	15000	15000
3	(ii) मुख्य मार्ग और गुरु द्वारे के बीच का भाग दोनो ओर से भवारिया मार्ग	3800	8500	8300	7300	6300	5800	16800	15600	15600
4	अन्य मार्ग -- रेल पटरी से लगा भाग , यूनिट क्रं0 02	1600	3400	6100	5100	4100	3600	15600	14400	14400
								↑	वार्ड : <b>09</b>	↑
वार्ड : <b>10</b>										
1	राम वार्ड, मुख्य मार्ग, (i) बरमान चौराहा से रेस्ट हाउस तक	5500	11000	10000	9000	8000	7500	16300	15100	15100
2	(ii) बरमान चौराहे से रेलवे फाटक दोनों ओर	5500	11000	10000	9000	8000	7500	18100	16900	16900
3	उप मुख्य मार्ग, (i) मोटू मल से किच्चु सरदार	3000	5000	7500	6500	5500	5000	14000	12800	12800
4	(ii) वंशीर भाई से वशीर भाई दुकान तक दोनो मार्ग	3000	5000	7500	6500	5500	5000	14000	12800	12800
5	(iii) तेजा सरदार से खल्लु भाई	3000	5000	7500	6500	5500	5000	12300	11300	11300
6	अन्य मार्ग, यूनिट क्रं0 01	1800	3200	6300	5300	4300	3800	11000	10000	10000
								↑	वार्ड : <b>10</b>	↑

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
<b>वार्ड : 11</b>										
1	नरसिंह वार्ड, मुख्य मार्ग, (i) बरमान चौराहा से करेली बस्ती	3000	5000	7500	6500	5500	5000	14000	12800	12800
2	परिवर्तित / विकसित कालोनी	2000	4000	6500	5500	4500	4000	12800	11600	11600
3	अन्य मार्ग, यूनिट क्रं0 03	1500	3000	6000	5000	4000	3500	11700	10500	10500
								↑	वार्ड : 11	↑
<b>वार्ड : 12</b>										
1	महेन्द्र सिंह वार्ड, मुख्य मार्ग , (i) बरमान चौराहा से करेली बस्ती	3000	5000	7500	6500	5500	5500	14000	12800	12800
2	परिवर्तित / विकसित कालोनी	2000	4000	6500	5500	4500	4000	12800	11600	11600
3	अन्य मार्ग, यूनिट क्रं0 01	1500	3000	6000	5000	4000	3500	11700	10500	10500
								↑	वार्ड : 12	↑
<b>वार्ड : 13</b>										
1	महादेव वार्ड, मुख्य मार्ग , बरमान चौराहा से करेली बस्ती	3000	5000	7500	6500	5500	5000	13300	12100	12100
2	परिवर्तित / विकसित कालोनी	2000	4000	6500	5500	4500	4000	12200	11000	11000
3	अन्य मार्ग, यूनिट क्रं0 01	1500	3000	6000	5000	4000	3500	11100	9900	9900
								↑	वार्ड : 13	↑
<b>वार्ड : 14</b>										
1	शास्त्री वार्ड, मुख्य मार्ग, बरमान चौराहा से करेली बस्ती	3000	5000	7500	6500	5500	5000	13300	12100	12100

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
2	परिवर्तित / विकसित कालोनी	2000	4000	6500	5500	4500	4000	12200	11000	11000
3	अन्य मार्ग, यूनिट क्रं0 01	1500	3000	6000	5000	4000	3500	11100	9900	9900
								↑	वार्ड : 14	↑
<b>वार्ड : 15</b>										
1	महात्मा गाँधी वार्ड, मुख्य मार्ग , बरमान चौराहा से करेली बस्ती	2500	4500	7000	6000	5000	4500	13300	12100	12100
2	परिवर्तित / विकसित कालोनी	1900	4000	6400	5400	4400	3900	12200	11000	11000
3	अन्य मार्ग, यूनिट क्रं0 01	1500	3000	6000	5000	4000	3500	11100	9900	9900
								↑	वार्ड : 15	↑
<b>वार्ड : 16</b>										
1	जोहरिया , सीमा बाहर, सफेद पुल से फूल कुँवर के खेत तक	1500	3000	6000	5000	4000	3500	7000	5700	5700
2	जोहरिया , सीमा बाहर, अन्दर आबादी	1000	2000	5500	4500	3500	3000	6400	5100	5100
3	जोहरिया , सीमा बाहर, शेष भाग	800	1600	5300	4300	3300	2800	5900	4600	4600
								↑	वार्ड : 16	↑
<b>वार्ड : 17</b>										
1	इमलिया, सीमा बाहर, राजेश गोलछा के मकान से पालीवाल दाल मिल तक एवं डामर रोड	1500	3000	6000	5000	4000	3500	7000	5700	5700
2	इमलिया, सीमा बाहर, उप मुख्य मार्ग, सीमेन्ट मार्ग	1000	2000	5500	4500	3500	3000	6400	5100	5100
3	इमलिया, सीमा बाहर, शेष भाग	800	1600	5300	4300	3300	2800	5900	4600	4600

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये में		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
								↑	वार्ड : <b>17</b>	↑
वार्ड : <b>18</b>										
1	बरमान कला, सीमा बाहर, डामर रोड पुलिस चौकी से बरमान घाट तक	1000	2000	5500	4500	3500	3000	6600	5400	5400
2	बरमान कला , सीमा बाहर, डामर रोड, N. H.	1000	2000	5500	4500	3500	3000	6600	5400	5400
3	बरमान कला , सीमा बाहर, शेष भाग	800	1600	5300	4300	3300	2800	5900	4600	4600
								↑	वार्ड : <b>18</b>	↑
वार्ड : <b>19</b>										
1	गोगावरी, सीमा बाहर, मुख्य मार्ग	800	1600	5300	4300	3300	2800	5900	4600	4600
2	गोगावरी, सीमा बाहर, शेष भाग	500	1000	5000	4000	3000	2500	5700	4400	4400
								↑	वार्ड : <b>19</b>	↑
वार्ड : <b>20</b>										
1	आमगाँव बडा, सीमा बाहर, मुख्य मार्ग, (i)चौराहे से नाले तक (ii) चौराहे से पेटोल पम्प तक	1000	1500	5500	4500	3500	3000	5700	4500	4500
2	आमगाँव बडा, सीमा बाहर, शेष भाग	800	1200	5300	4300	3300	2800	5600	4300	4300
								↑	वार्ड : <b>20</b>	↑

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड मोहल्ला/ कालोनी  
सोसायटी /मार्ग

भूखण्डों का मूल्य प्रति  
वर्गमीटर रुपये में

आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति  
वर्गमीटर रुपये में

व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की  
दर प्रति वर्गमीटर रुपये में

आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
--------	------------	----------------------------	---------------------------------------	---	---	-------	----------	-------

जिला : नरसिंहपुर

तहसील : गाडरवारा

वार्ड : 01

1 गाँधी वार्ड, स्टेशन रोड, स्टेशन से रेस्ट हाउस के सामने	2600	5300	7100	5800	5300	4800	12800	10800	10800
2 उप मुख्य मार्ग	1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
3 शेष भाग, यूनिट क्रं0 01	900	1900	5400	4100	3600	3100	9400	7400	7400
							↑	वार्ड : 01	↑

वार्ड : 02

1 राजेन्द्र बाबू वार्ड, स्टेशन रोड, स्टेशन से पलोटनगंज	2600	5300	7100	5800	5300	4800	12800	10800	10800
2 जमाडा रोड	1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
3 चीचली रोड	1400	2900	5900	4600	4100	3600	10400	8400	8400
4 उप मुख्य मार्ग	1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
5 शेष भाग, यूनिट क्रं0 01	900	1900	5400	4100	3600	3100	9400	7400	7400
							↑	वार्ड : 02	↑

वार्ड : 03

1 इन्द्रा वार्ड, स्टेशन रोड, पलोटन गंज से आमगाँव तिराहा हनुमान मन्दिर	3200	6500	7700	6400	5900	5400	14000	12000	12000
2 पिपरिया रोड	2900	5800	7400	6100	5600	5100	13300	11300	11300
3 उप मुख्य मार्ग	1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900

जिला पंजीयक एवं संयोजक,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

कलेक्टर एवं अध्यक्ष,  
जिला मुल्यांकन समिति  
नरसिंहपुर

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
4 शेष भाग,	यूनिट क्रं0 01	900	1900	5400	4100	3600	3100	9400	7400	7400
								↑	वार्ड : <b>03</b>	↑
<b>वार्ड : 04</b>										
1 आजाद वार्ड, स्टेशन रोड		2600	5300	7100	5800	5300	4800	12800	10800	10800
2 संगम रोड		1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
3 उप मुख्य मार्ग		1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
4 शेष भाग,	यूनिट क्रं0 01	900	1900	5400	4100	3600	3100	9400	7400	7400
								↑	वार्ड : <b>04</b>	↑
<b>वार्ड : 05</b>										
1 कामथ वार्ड, मुख्य मार्ग ,स्टेट बैंक रोड		2600	5300	7100	5800	5300	4800	12800	10800	10800
2 उप मुख्य मार्ग		1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
3 शेष भाग,	यूनिट क्रं0 02	900	1900	5400	4100	3600	3100	9400	7400	7400
								↑	वार्ड : <b>05</b>	↑
<b>वार्ड : 06</b>										
1 भाभा वार्ड, पिपरिया रोड		3200	6500	7700	6400	5900	5400	14000	12000	12000
2 आमगाँव नाका रोड ( बाई पास / बाहरी रोड )		3200	6500	7700	6400	5900	5400	14000	12000	12000
3 उप मुख्य मार्ग		1300	2500	5800	4500	4000	3500	10000	8000	8000
4 शेष भाग,	यूनिट क्रं0 01	900	1900	5400	4100	3600	3100	9400	7400	7400

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
↑ वार्ड : <b>06</b> ↑										
वार्ड :	<b>07</b>									
1	हनुमान वार्ड, मुख्य मार्ग	2600	5300	7100	5800	5300	4800	12800	10800	10800
2	उप मुख्य मार्ग	1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 02	900	1900	5400	4100	3600	3100	9400	7400	7400
↑ वार्ड : <b>07</b> ↑										
वार्ड :	<b>08</b>									
1	सुभाष वार्ड, शंकर रोड	3800	7800	8300	7000	6500	6000	15300	13300	13300
2	उप मुख्य मार्ग	1800	3700	6300	5000	4500	4000	11200	9200	9200
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 02	1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
↑ वार्ड : <b>08</b> ↑										
वार्ड :	<b>09</b>									
1	शहीद भगत सिंह वार्ड, शंकर रोड	2600	5300	7100	5800	5300	4800	12800	10800	10800
2	उप मुख्यमार्ग	1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 02	900	2000	5400	4100	3600	3100	9500	7500	7500
↑ वार्ड : <b>09</b> ↑										
वार्ड :	<b>10</b>									
1	माता वार्ड, मुख्यमार्ग	1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे			व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे			
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
2	उप मुख्य मार्ग	1000	2000	5500	4200	3700	3200	9500	7500	7500
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 02	700	1400	5200	3900	3400	2900	8900	6900	6900
								↑	वार्ड : <b>10</b>	↑
<b>वार्ड : 11</b>										
1	चाँवडी वार्ड, मुख्य मार्ग	2600	5300	7100	5800	5300	4800	12800	10800	10800
2	उप मुख्यमार्ग	1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 02	900	2000	5400	4100	3600	3100	9500	7500	7500
								↑	वार्ड : <b>11</b>	↑
<b>वार्ड : 12</b>										
1	राधाबल्लभ वार्ड, मुख्य मार्ग	2900	5800	7400	6100	5600	5100	13300	11300	11300
2	उप मुख्यमार्ग	1300	2500	5800	4500	4000	3500	10000	8000	8000
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 02	900	2000	5400	4100	3600	3100	9500	7500	7500
								↑	वार्ड : <b>12</b>	↑
<b>वार्ड : 13</b>										
1	बीजासेन वार्ड, मुख्य मार्ग	2900	5800	7400	6100	5600	5100	13300	11300	11300
2	उप मुख्यमार्ग	1300	2500	5800	4500	4000	3500	10000	8000	8000
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 02	900	2000	5400	4100	3600	3100	9500	7500	7500
								↑	वार्ड : <b>13</b>	↑

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे			व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे			
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
<b>वार्ड : 14</b>										
1	राजीव वार्ड, पिपरिया रोड	2900	5800	7400	6100	5600	5100	13300	11300	11300
2	उप मुख्यमार्ग	1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 03	900	2000	5400	4100	3600	3100	9500	7500	7500
								↑	<b>वार्ड : 14</b>	↑
<b>वार्ड : 15</b>										
1	जवाहर वार्ड, मुख्य मार्ग	2900	5800	7400	6100	5600	5100	13300	11300	11300
2	उप मुख्यमार्ग	1300	2500	5800	4500	4000	3500	10000	8000	8000
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 03	900	2000	5400	4100	3600	3100	9500	7500	7500
								↑	<b>वार्ड : 15</b>	↑
<b>वार्ड : 16</b>										
1	जगदीश वार्ड, मुख्य मार्ग	1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
2	उप मुख्यमार्ग	900	2000	5400	4100	3600	3100	9500	7500	7500
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 03	700	1400	5200	3900	3400	2900	8900	6900	6900
								↑	<b>वार्ड : 16</b>	↑
<b>वार्ड : 17</b>										
1	विवेकानन्द वार्ड, मुख्य मार्ग	1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
2	उप मुख्य मार्ग	900	2000	5400	4100	3600	3100	9500	7500	7500

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे				व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
3 शेष भाग,	यूनिट क्रं0 03	700	1400	5200	3900	3400	2900	8900	6900	6900
								↑	वार्ड : <b>17</b>	↑
<b>वार्ड : 18</b>										
1 निरन्जन वार्ड, मुख्य मार्ग		1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
2 शेष भाग,	यूनिट क्रं0 03	1000	2000	5500	4200	3700	3200	9500	7500	7500
								↑	वार्ड : <b>18</b>	↑
<b>वार्ड : 19</b>										
1 शास्त्री वार्ड, मुख्य मार्ग		2900	5800	7400	6100	5600	5100	13300	11300	11300
2 उप मुख्य मार्ग		1300	2500	5800	4500	4000	3500	10000	8000	8000
3 शेष भाग,	यूनिट क्रं0 03	100	2000	5500	4200	3700	3200	9500	7500	7500
								↑	वार्ड : <b>19</b>	↑
<b>वार्ड : 20</b>										
1 पटेल वार्ड, मुख्य मार्ग / उप मुख्य मार्ग		1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
2 शेष भाग,	यूनिट क्रं0 03	1000	2000	5500	4200	3700	3200	9500	7500	7500
								↑	वार्ड : <b>20</b>	↑
<b>वार्ड : 21</b>										
1 नरसिंह वार्ड, मुख्य मार्ग		1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
2 उप मुख्य मार्ग		1000	2000	5500	4200	3700	3200	9500	7500	7500

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे			व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे			
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
3	शेष भाग, यूनिट क्रं0 03	700	1400	5200	3900	3400	2900	8900	6900	6900
								↑	वार्ड : <b>21</b>	↑
वार्ड : <b>22</b>										
1	पतलोन, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1200	2400	5700	4400	3900	3400	9900	7900	7900
2	पतलोन, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	1000	1900	5500	4200	3700	3200	9400	7400	7400
3	गाडरवारा, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1300	2600	5800	4500	4000	3500	10100	8100	8100
4	गाडरवारा, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	1100	2100	5600	4300	3800	3300	9600	7600	7600
5	इमलिया, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1100	2000	5600	4300	3800	3300	9500	7500	7500
6	इमलिया, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	900	1800	5400	4100	3600	3100	9300	7300	7300
7	चिरह कला, सीमा बाहर (i) रोड पर	600	800	5100	3800	3300	2800	8300	6300	6300
8	चिरह कला, सीमा बाहर, (i) रोड से हटकर	500	700	5000	3700	3200	2700	8200	6200	6200
9	कौडिया, सीमा बाहर, (i) रोड पर	600	1000	5100	3800	3300	2800	8500	6500	6500
10	कौडिया, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	500	700	5000	3700	3200	2700	8200	6200	6200
11	चीचली, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1000	1400	5500	4200	3700	3200	8900	6900	6900
12	चीचली, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	700	1000	5200	3900	3400	2900	8500	6500	6500
13	बाबई कला, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1100	1600	5600	4300	3800	3300	9100	7100	7100
14	बाबई कला, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	900	1100	5400	4100	3600	3100	8600	6600	6600
15	साईखेडा, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1100	1600	5600	4300	3800	3300	9100	7100	7100

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में		आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये में			व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये में			
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
16	साईखेडा, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	900	1200	5400	4100	3600	3100	8700	6700	6700
17	सिहोरा, सीमा बाहर, (i) रोड पर	1000	1300	5500	4200	3700	3200	8800	6800	6800
18	सिहोरा, सीमा बाहर, (ii) रोड से हटकर	700	1000	5200	3900	3400	2900	8500	6500	6500
19	कामती (57) , सीमा बाहर (i) रोड पर	600	800	5100	3800	3300	2800	8300	6300	6300
20	कामती (57) , सीमा बाहर , (ii) रोड से हटकर	500	700	5000	3700	3200	2700	8200	6200	6200
								↑	वार्ड : <b>22</b>	↑

# Year 2007-08

## भूखण्डों एवं निर्मित नगरीय सम्पत्तियों के बाज़ार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

### प्रारूप -1

### प्रारूप -2

वार्ड	मोहल्ला/ कालोनी सोसायटी /मार्ग	भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे	आवासीय निर्मित सम्पत्तियों का निर्माण मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये मे	व्यावसायिक निर्मित सम्पत्तियों की दर प्रति वर्गमीटर रुपये मे			
		आवासीय व्यावसायिक	यदि छत RCC की बनी हो	यदि छत RBC चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टोस शीट ,टीन शीट /अंग्रेजी टाइल की की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलु / बांस की बनी हो	दुकान कार्यालय गोदाम